

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B1-23-(4,5)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:
 - D. JOSÉ GARCÍA SÁNCHEZ (50% pleno dominio carácter privativo)
 - Dª. MARÍA ADELINA GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
 - Dª. GONZALO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
 - D. ELADIO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
 - D. DIÓSCORO GARCÍA FLORES (50% usufructo carácter privativo)
- Dirección:
 - C / Barrio Nuevo 1
 - 37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada: 109

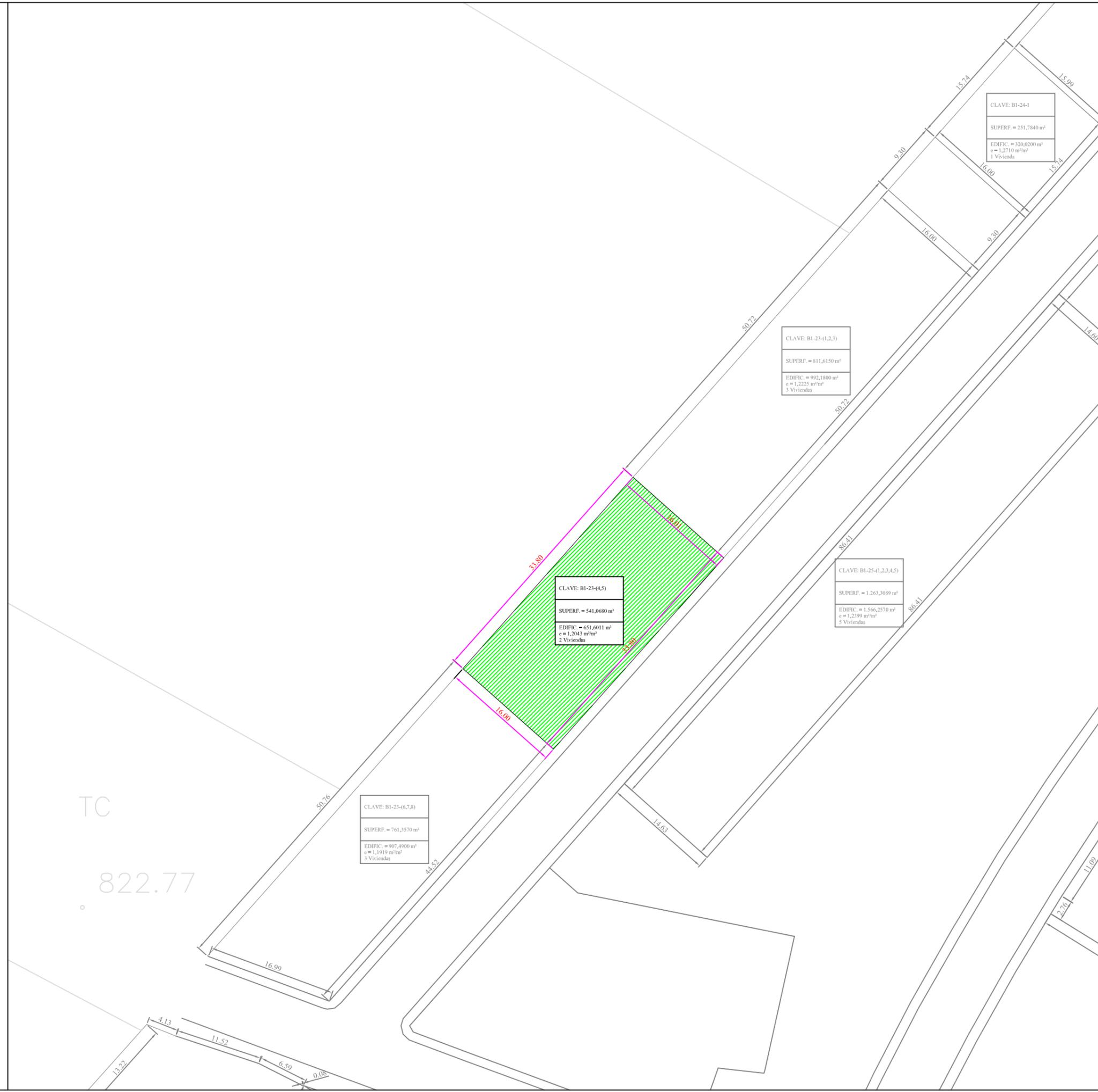
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 541,0680 m²
- Edificabilidad asignada: 651,6011 m²
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m²
- Nº viviendas: 2 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos:
 - Norte: Parcela B1-23-(1-3)
 - Sur: Parcela B1-23-(6-8)
 - Este: Calle Horizontal XI
 - Oeste: Suelo rústico
- Costes de urbanización: 22.709,39 €
- Participación: 0,447937%
- Edificación actual: NO CONSTA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo B1 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B1-23-(4,5)



SUPERFICIE:	541,0680 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO B1
EDIFICABILIDAD:	651,6011 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	2Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL)
	D. JOSÉ GARCÍA SÁNCHEZ (50% pleno dominio carácter privativo)
	Dª. MARÍA ADELINA GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
	D. GONZALO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
	D. ELADIO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
	D. DIÓSCORO GARCÍA FLORES (50,000000% usufructo carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,447937%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	22.709,39€
FINCA ORIGINAL:	109

Escala = 1/500